

WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

na

na usługę pod nazwą:

Opracowanie dokumentacji koncepcyjno-środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia obejmującego budowę instalacji biologicznego przetwarzania bioodpadów z elementami niezbędnej infrastruktury technicznej wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej

UMOWA Nr

zawarta w dniuw Jarosławiu pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jarosławiu Sp. z o.o., z siedzibą w Jarosławiu pod adresem **ul. Przemyska 15, 37-500 Jarosław**, wpisanym przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **KRS 0000123566**, posiadającym **REGON 650228435**, **NIP 792-000-30-87**, **kapitał zakładowy 3 204 274, 00 zł**, reprezentowanym przez Pana Franciszka Gołęba – Prezesa Zarządu, zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

.....

zwanym w dalszej części Umowy **Wykonawcą**

§ 1

Na podstawie rozstrzygnięcia przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **„Wykonanie dokumentacji koncepcyjno-środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia obejmującego budowę instalacji biologicznego przetwarzania bioodpadów z elementami niezbędnej infrastruktury technicznej stanowiącej zabezpieczenie dla nowoprojektowanych obiektów technologicznych na terenie PGKiM w Jarosławiu Sp. z o.o. wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej”**.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać umowę z uwzględnieniem standardu staranności obowiązującego przy prowadzeniu działalności gospodarczej w dziedzinie, której umowa dotyczy, zgodnie z przepisami prawa, etyką obowiązującą w jego zawodzie, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, wymogami wynikającymi z wydanych decyzji administracyjnych, postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia (Specyfikacja)/zapytania ofertowego, w szczególności Opisu przedmiotu zamówienia (OPZ) oraz rzetelnie i terminowo.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na wykonaniu dokumentacji koncepcyjno-środowiskowej dla planowanego przedsięwzięcia obejmującego budowę instalacji biologicznego przetwarzania bioodpadów z elementami niezbędnej infrastruktury technicznej stanowiącej zabezpieczenie dla nowoprojektowanych obiektów technologicznych na terenie PGKiM w Jarosławiu Sp. z o.o. wraz z uzyskaniem decyzji środowiskowej
2. **Na przedmiot umowy składa się między innymi następujący zakres:**
 - 1) **wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej** spełniającej wymagania określone w:
 - Decyzji wykonawczej Komisji (UE) 2018/1147 z dnia 10 sierpnia 2018 r. ustanawiającej konkluzje dotyczące najlepszych dostępnych technik (BAT) w odniesieniu do przetwarzania odpadów zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/75/UE
 - Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów
 - Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów
 - Projekcie rozporządzenia Ministra Klimatu w sprawie mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych

składającej się z:

1).1 fazy wstępnej koncepcji w formie wariantowych koncepcyjnych planów zagospodarowania terenu, obrazujących lokalizację głównych obiektów technologicznych, dróg i placów technologicznych, obiektów stanowiących zabezpieczenie techniczne itp. wraz ze wskazaniem referencyjnych miejsc dla wykonania badań geotechnicznych:

- wariantowe rozwiązania w formie PZT dla instalacji biologicznego przetwarzania odpadów zielonych i innych bioodpadów (proces R3)
- wariantowe rozwiązania w formie PZT dla obiektów zabezpieczania technicznego instalacji:
 - ✓ segment magazynowy substratów wraz ze strefą przygotowania odpadów do procesu kompostowania (proces R3),
 - ✓ strefa waloryzacji gotowego produktu po procesie kompostowania R3,
 - ✓ pozostałe place magazynowe/boksy magazynowe,
 - ✓ zbiorniki ścieków, wód opadowych czystych, wód technologicznych.
- wskazanie referencyjnych miejsc dla wykonania badań geotechnicznych dla wariantu rekomendowanego (badania wykonywane na zlecenie Zamawiającego - poza zakresem ofertowym)

1).2 fazy ostatecznej koncepcji w formie szczegółowego rozbudowanego koncepcyjnego planu zagospodarowania terenu dla wariantu zaakceptowanego przez Zamawiającego, wraz z częścią opisową zawierającą:

- opis podstawowych parametrów techniczno-technologicznych charakteryzujących obiekty i urządzenia wchodzące w skład planowanej inwestycji;
- opis techniczny rozwiązań przyjętych dla uzasadnionego funkcjonalnie wariantu przewidzianego do realizacji z uwzględnieniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej;
- przedstawienie założeń do sposobu realizacji zasilania w energię elektryczną, wodę wodociągową oraz odprowadzenia ścieków technologicznych i wód opadowych z dachów obiektów;
- szacunkowe wyliczenie kosztów realizacji inwestycji w oparciu o § 9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie

określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004, Nr 130, poz. 1389), tj. metodą preliminarza kosztów na podstawie analizy kosztów zrealizowanych zamówień, ofert oraz analiz indywidualnych.

2) **Wykonanie dokumentacji środowiskowej**, w tym:

- 2).1. Wniosku o wydanie decyzji środowiskowej
- 2).2. Dokumentacji ws. oceny oddziaływania na środowisko wraz z kompleksowym prowadzeniem w imieniu Zamawiającego procedury oceny oddziaływania na środowisko na etapie opiniowania Dokumentacji, w tym uzgodnienia z właściwymi organami administracji państwowej (Urząd Miasta/Gminy, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska).

§ 3

1. Termin wykonania umowy:

1) **Koncepcja programowo-przestrzenna:**

- Wstępna wersja koncepcji w formie planu zagospodarowania terenu – **do 8 tygodni** od podpisania umowy i przekazania Wykonawcy danych/informacji/materiałów, o których mowa w **Rozdziale III. ust. 5 pkt 1) – 3)**;
- Ostateczna wersja koncepcji w zakresie, o który mowa w **Rozdziale III. ust. 2 – do 4 tygodni** od momentu pisemnej akceptacji przez Zamawiającego wstępnej wersji Koncepcji programowo-przestrzennej w formie planu zagospodarowania terenu i przekazania Wykonawcy danych/informacji/materiałów, o których mowa w **Rozdziale III. ust. 5 pkt 4)**;

2) **Dokumentacja środowiskowa:**

- Wniosek o wydanie decyzji środowiskowej wraz z Dokumentacją środowiskową – **do 4 tygodni** od momentu zaakceptowania przez Zamawiającego ostatecznej wersji Koncepcji programowo-przestrzennej.

2. Oceniając terminy realizacji umowy, w szczególności termin końcowy, Strony zakładają, że Wykonawca postępuje według standardu, o którym mowa w §1 umowy, natomiast Organy działają legalnie, w szczególności w zakresie poszanowania terminów załatwiania spraw.

§ 4

1. Wykonawcy, zgodnie z ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, za należyte wykonanie umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 - netto _____ zł (słownie: _____ zł)
 - VAT% to jest _____ zł. (słownie: _____ zł)
 - brutto _____ zł (słownie: _____ zł)
2. Zapłata wynagrodzenia za wykonaną i odebraną dokumentację nastąpi na podstawie faktur wystawionych w oparciu o stosowne protokoły zdawczo-odbiorcze:
 - 1) w kwocie stanowiącej równowartość 25% wynagrodzenia - po przekazaniu przez *Wykonawcę* Wstępnej wersji koncepcji programowo-przestrzennej w formie planu zagospodarowania terenu;
 - 2) w kwocie stanowiącej równowartość 50% wynagrodzenia - po przekazaniu przez *Wykonawcę* Ostatecznej wersji koncepcji programowo-przestrzennej;
 - 3) w kwocie stanowiącej równowartość 20% wynagrodzenia - po przekazaniu przez *Wykonawcę* Dokumentacji środowiskowej w formie *Wniosku o wydanie decyzji środowiskowej* oraz *Dokumentacji środowiskowej*;
 - 4) w kwocie stanowiącej równowartość 5% wynagrodzenia - po uzyskaniu na rzecz *Zamawiającego* decyzji środowiskowej.
3. Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt. 4) jeśli z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, uzyskanie decyzji środowiskowej na rzecz *Zamawiającego* nie nastąpi w terminie 6 miesięcy licząc od dnia przekazania *Zamawiającemu* Dokumentacji środowiskowej.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją umowy. Wykonawca potwierdza, że wynagrodzenie to zostało oszacowane z należyłą starannością, z uwzględnieniem przewidywanego otoczenia ekonomicznego i prawnego dotyczącego okresu, w którym umowa będzie wykonywana, stanowi wynagrodzenie rynkowe i nie podlega podwyższeniu, może jedynie ulec zmianie w przypadkach, o których mowa w umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej obejmuje ponadto wynagrodzenie i wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji, zapłaty ceny za nośniki, na których dokumentacja zostanie umieszczona

oraz wszystkie inne roszczenia Wykonawcy, w tym jako Autora dokumentacji z wszelkich tytułów w związku z realizacją niniejszej umowy.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej nie zawiera kosztów związanych z wykonaniem mapy do celów projektowych, aktualnych wypisów z rejestru gruntów i mapy ewidencyjnej, prac geotechnicznych i badań geologiczno-inżynierskich dla przedmiotowej inwestycji, doboru technologii przetwarzania odpadów oraz dodatkowych specjalistycznych ekspertyz, w tym przyrodniczych, jeśli w toku postępowania administracyjnego wystąpi konieczność przedłożenia ww. opracowań jako dokumentacji dowodowej.

§ 5

1. Strony przewidują dokonywanie odbiorów częściowych poszczególnych elementów pracy Wykonawcy. Odbiory częściowe następują w etapach, o których mowa w § 3 ust. 1 umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia wynosi 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Zapłata następuje na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Wykonawca zapewnia, że wskazany w fakturach rachunek bankowy jest rachunkiem o którym mowa w art. 108a ust. 2 ustawy o podatku od towarów i usług i umożliwia dokonywanie płatności z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej. Sankcją niewykonania tego obowiązku jest wstrzymanie płatności do czasu przedłożenia informacji o numerze rachunku rozliczeniowego, który spełnia wymogi, o których mowa w powołanym powyżej przepisie. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za płatność po terminie określonym w umowie spowodowaną brakiem możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, w szczególności związaną z niewskazaniem lub niepoprawnym wskazaniem na fakturach rachunku rozliczeniowego, o którym mowa powyżej.
4. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przedmiotem zastawu, cesji, przelewu ani innej umowy o podobnym skutku pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Strony wyznaczają koordynatorów odpowiedzialnych za realizację umowy:
 - 1) Wykonawca:e-mail:..... tel.....
 - 2) Zamawiający: Anna Borys – Specjalista ds. Inżynierii i Ochrony Środowiska, tel. 16 621 63 87, e-mail: a.borys@pgkimjaroslaw.pl.
2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 pkt. 1) i 2) nie wymaga zmiany umowy i następuje przez pisemne zgłoszenie złożone drugiej stronie.
3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznej sygnalizacji Zamawiającemu wszelkich okoliczności, które mogą niekorzystnie wpłynąć na obowiązek wykonania umowy w terminie.
4. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Zamawiającym oraz jednostkami administracji publicznej, na każdym etapie wykonywania koncepcji programowo – przestrzennej. Kontakty pomiędzy stronami odbywać się będą w terminach i miejscach obustronnie ustalonych. Wszelkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie na piśmie.

§ 7

1. **Do obowiązków Wykonawcy należy** wykonanie mapy do celów projektowych, aktualnych wypisów z rejestru gruntów i mapy ewidencyjnej, prac geotechnicznych i badań geologiczno-inżynierskich dla przedmiotowej inwestycji, doboru technologii przetwarzania odpadów oraz dodatkowych specjalistycznych ekspertyz, w tym przyrodniczych, jeśli w toku postępowania administracyjnego wystąpi konieczność przedłożenia ww. opracowań jako dokumentacji dowodowej, z zastosowaniem § 4 ust. 6 Umowy (za oddzielnym wynagrodzeniem), na podstawie wykonanych prac i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. **Do obowiązków Zamawiającego należy:**
 - 1) przekazanie aktualnych map do celów projektowych, ewidencyjnych, wypisu i wyrysu z rejestru gruntów, wypisu i wyrysu z MPZP (jeśli dla terenu inwestycji taki dokument obowiązuje);
 - 2) przekazanie archiwalnej dokumentacji projektowej;
 - 3) przekazanie archiwalnej dokumentacji środowiskowej (Karty informacyjne przedsięwzięcia, Raporty o oddziaływaniu na środowisko), wnioski o wydanie pozwolenia zintegrowanego itp.

- 4) przekazanie wyników badań geotechnicznych dla wskazanych przez Wykonawcę miejscach referencyjnych;
- 5) wyznaczenie osoby do kontaktu w sprawach związanych z kompletowaniem i przekazywaniem Wykonawcy dokumentów/danych/informacji, o których mowa w pkt 1)-4) .

§ 8

1. Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć do wykonania dokumentacji osoby wskazane w ofercie, bądź osoby dysponujące równoważnym lub większym doświadczeniem (za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać i wykonać umowę zgodnie z przepisami prawa, Specyfikacją, w szczególności OPZ. Do zakresu czynności Wykonawcy, objętego umową i wynagrodzeniem, należą także wszystkie czynności niewymienione w Specyfikacji, a niezbędne dla uzyskania zamierzonego celu gospodarczego dokumentacji. Czynności te nie stanowią prac dodatkowych.
3. Miejscem złożenia dokumentacji lub jej poszczególnych elementów jest siedziba Zamawiającego.
4. Wykonawca składa Zamawiającemu kompletne rezultaty pracy, o których mowa w umowie, w celu uzgodnienia lub weryfikacji.
5. Uzgodnienie (weryfikacja) będą następować w terminie adekwatnym do przedmiotu, którego dotyczą, co do zasady w terminie do 14 dni roboczych od daty złożenia. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie ustosunkować się do stanowiska Zamawiającego.
6. Odbiór dokumentacji nastąpi, o ile jest ona kompletna i poprawna.
7. Przy odbiorze końcowym Wykonawca ma obowiązek pisemnie oświadczyć, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, w tym obowiązującymi przepisami prawa, jest stanie zupełnym, czyli kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, nadto, że stanowi jego wyłączną własność, rezultat jego twórczości i nie jest obciążona jakimikolwiek prawami osób trzecich oraz że praw takich nie narusza.
8. W przypadku, gdy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu jakikolwiek rezultat pracy niezgodny z umową, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do poprawy lub zmiany. Procedura opisana w zdaniu poprzedzającym może być powtarzana, aż do usunięcia wad i błędów bez uwag.

9. Podstawą wystawienia faktury za każdy etap pracy Wykonawcy będzie podpisany przez Strony protokół odbioru z adnotacją: *protokół upoważnia do wystawienia faktury*. Czynność ta stanowi potwierdzenie wykonania danej części umowy oraz, co do czynności, o której mowa w § 2 ust.2 winna nastąpić w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
10. Zamawiający, poprzez podpisanie protokołów, o których mowa powyżej nabywa prawo własności (autorskie prawa majątkowe) do dokumentacji i nośników, na jakich ją utrwalono.
11. Dokumentację (którykolwiek jej element), która nie została odebrana przez Zamawiającego na podstawie pisemnego protokołu odbioru uważa się za niewykonaną i za taką dokumentację Wykonawcy nie jest należne jakiejkolwiek wynagrodzenie ani zwrot kosztów jej wykonania.

§ 9

1. Wykonawca, pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Zamawiającego, oświadcza, że:
 - zapoznał się z zakresem zamówienia, a w szczególności sam ocenił i ustalił zakres prac potrzebnych do należytego wykonania dokumentacji i oddania jej Zamawiającemu, tak, aby spełniała dla Zamawiającego cel gospodarczy inie zgłasza co do nich zastrzeżeń;
 - otrzymał i zapoznał się z całą niezbędną dokumentacją, potrzebną do należytego wykonania umowy w terminie, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy i nie zgłasza co do nich zastrzeżeń;
 - przyjmuje do wiadomości, że po zawarciu umowy zastrzeżenia w sprawach, o których mowa powyżej nie będą uwzględniane, a w szczególności nie będą stanowiły podstawy do zmiany terminu wykonania umowy, bądź wynagrodzenia Wykonawcy,
 - zapewni, aby dokumentacja nie naruszała jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich;
 - jest mu wiadomo, że obowiązek dotrzymania terminu wykonania umowy ma szczególnie istotne znaczenie dla Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest skutecznie zapewnić, aby osoby trzecie nie występowały przeciwko Zamawiającemu z jakimikolwiek roszczeniami związanymi z dokumentacją. Zobowiązanie to jest zobowiązaniem rezultatu. W przypadku, gdy ktokolwiek z

roszczeniem wystąpi, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie przystąpić do postępowania ugodowego lub sądowego lub jakiegokolwiek innego postępowania toczącego się przeciw Zamawiającemu oraz zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia a także naprawić wszelkie poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody, niezależnie od ich charakteru, w pełnej wysokości, łącznie z wszelkimi kosztami postępowania.

§ 10

1. W przypadku wykrycia przez Zamawiającego wad fizycznych lub wad prawnych dokumentacji Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia reklamacji w każdym czasie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości bez zastrzeżeń na wykonaną dokumentację na okres 5 lat od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru całości dokumentacji bez uwag. Na ten sam pięcioletni okres, liczony od zdarzenia, o którym mowa powyżej, obowiązuje rękojnia za wady.
3. Zgłoszenie przez Zamawiającego reklamacji oraz zawiadomienia o wadach następują w formie pisemnej. W reklamacji (zgłoszeniu wady) Zamawiający zobowiązany jest wskazać żądany sposób i odpowiedni termin ich załatwienia, które wiążą Wykonawcę.
4. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków z tytułu rękojmi albo gwarancji Zamawiający może, samodzielnie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie podmiotu trzeciego, wykonać uprawnienia z gwarancji lub rękojmi w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę. Zamawiający nie jest zobowiązany do uzyskania upoważnienia Sądu na wykonanie zastępcze, o którym mowa w niniejszym ustępie.

§ 11

1. Wykonawca, z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołów odbiorów częściowych, w ramach wynagrodzenia, bez potrzeby składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń woli, w zakresie określonym niniejszą umową, przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do rezultatów swojej pracy oraz poszczególnych jej elementów, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - 1) wykorzystywania całych lub poszczególnych dowolnie wybranych i/lub zmodyfikowanych elementów w dowolny, ustalony przez Zamawiającego bez

potrzeby jakiegokolwiek konsultacji z Wykonawcą sposób, w ramach działalności Zamawiającego;

- 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji -wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową i komputerową a także wszelkimi innymi technikami utrwalania i zwielokrotniania dostępnymi w chwili zawarcia niniejszej umowy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym w dowolnych mediach i dowolnymi technikami;
 - 4) wprowadzania do pamięci komputera, przesyłania i przenoszenia na nośnikach elektronicznych;
 - 5) publicznego prezentowania całości i/lub elementów, a także inwestycji stworzonej na jej podstawie bądź na podstawie dowolnie wybranych i/lub zmodyfikowanych jej elementów;
 - 6) sporządzania, korzystania i rozporządzania utworami zależnymi,
 - 7) opracowań i modyfikacji, w tym prawa do korekty i dokonywania zmian całości oraz elementów;
 - 8) wykorzystywania jej oraz inwestycji według niej stworzonej bądź na podstawie dowolnie wybranych i/lub zmodyfikowanych elementów, w prasie, radiu, telewizji, winnych środkach masowego przekazu, materiałach marketingowych, internecie, stronach internetowych, papierach firmowych, mailach i innych formach prezentacji,
 - 9) wykorzystywania w dowolny sposób we wszelkich działaniach i czynnościach podejmowanych przez Zamawiającego w szczególności w działaniach reklamowych, marketingowych i promocyjnych Zamawiającego.
2. Zakres przeniesienia majątkowych praw autorskich jest nieograniczony ani w czasie ani w przestrzeni i odnosi się do terytorium Polski oraz wszelkich krajów i terytoriów poza jej granicami.
 3. Wykonawca w chwili przeniesienia praw autorskich zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego praw zależnych.
 4. Zamawiający może wedle swego uznania, bez zgody Wykonawcy, przenosić prawa nabyte na podstawie niniejszej umowy na dowolne osoby trzecie oraz ma pełne i wyłączne prawo decydowania o zakresie i sposobie korzystania z nich.

5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania w stosunku do rezultatów swojej pracy autorskich praw osobistych oraz upoważnia Zamawiającego do wykonywania w stosunku do nich autorskich praw osobistych, za wyjątkiem prawa do ich autorstwa oraz prawa do oznaczania ich oznaczeniem Wykonawcy.
6. Intencją Stron pozostaje, aby zakres przeniesienia autorskich praw majątkowych nie był ograniczony, obejmował wszystkie znane pola eksploatacji dokumentacji i nie wiązał się z obowiązkiem ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów lub opłat w przyszłości.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji umowy, usunięcia wad, naniesienia poprawek, uzupełnień, w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 4, ust 1. umowy,
 - b) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad z tytułu gwarancji lub rękojmi w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 4, ust. 1 umowy,
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 4, ust 1 umowy,
2. Uprawnienie do egzekwowania kar umownych, podobnie jak wszystkie inne uprawnienia Zamawiającego, których dotyczą, wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa ograniczenia, związane ze stanem epidemii (zagrożenia epidemicznego) będą realizowane z uwzględnieniem tychże przepisów.
3. Maksymalna kwota kar umownych, które mogą być dochodzone na podstawie umowy stanowi 40 % łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w umowie.
4. Kary umowne określone w niniejszej umowie służą jedynie ustaleniu przez strony zakresu i **sposobu** naprawienia **szkody**.

§ 13

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na zasadach przewidzianych w przepisach prawa. Zamawiającemu służy także umowne prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) opóźnienia w realizacji umowy w stosunku do terminów określonych w § 3 ust. 1 o więcej niż miesiąc,

- 2) jeżeli Wykonawca podzlecając wykonywanie umowy, naruszył obowiązek, o którym mowa w § 8 ust.1 umowy lub dokonuje cesji praw i obowiązków wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego,
- 3) zajęcia majątku Wykonawcy przez organy egzekucyjne, zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, wszczęcia likwidacji Wykonawcy,
2. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn i podstaw odstąpienia i wskazaniem terminu i skutku odstąpienia. Zamawiającemu służy –według jego wyboru -uprawnienie do odstąpienia od umowy również w części niewykonanej.
3. Strony dokonają rozliczenia po odstąpieniu w terminie 30 dni od dnia odstąpienia, na zasadach przepisanych prawem, przy czym odstąpienie nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia kar umownych.
4. Umowne prawo do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 3 miesięcy od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę skorzystania z tego prawa. Odstąpienie, o którym mowa stanowi odstąpienie z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 14

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/om wskazaną w ofercie część zamówienia.
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nie przewidzianym w ofercie (zasady zmiany podwykonawcy określono w § 14 umowy).
3. Wykonanie części umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonej mu czynności, w szczególności zgodnie przepisami art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na podzlecenie całości ani części zakresu przedmiotu umowy przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy.

§ 15

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest sprzeczna z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:

a) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie:

- siły wyższej -rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, nie związane z realizacją inwestycji;
- niezawinionego przez Wykonawcę przedłużenia się procedur uzyskania koniecznych przy wykonywaniu dokumentacji, aktów administracyjnych, uzgodnień, decyzji, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności pomimo zachowania należytej staranności;
- zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z winy Wykonawcy.

Termin wykonania umowy ulega zmianie odpowiednio o okres trwania okoliczności wskazanych powyżej celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

Strony zawierając umowę są świadome obowiązywania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii i ograniczeń, które ze stanu tego wynikają.

b) Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, w następstwie działań organów państwowych:

- normatywnej zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług. W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość;

- wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT.
- c) Zmianie podlegają także inne postanowienia umowy, mające charakter zmian nieistotnych, a w szczególności:
- zmiana koordynatora ze strony Zamawiającego, w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez tę osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy;
 - zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych Wykonawcy lub Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności dających podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie do drugiej Strony. Wniosek o dokonanie zmiany winien zawierać uzasadnienie zmiany oraz winien być poparty stosownymi dowodami,
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności - aneksu do umowy. O ile doszłoby do zmiany przepisów prawa, Strony zobowiązują się dostosować zakres przedmiotu świadczenia oraz wzajemne prawa i obowiązki do zmienionych przepisów, tak aby oddać możliwie najbliższe pierwotne zasady zamówienia.
5. Zamawiający ma prawo w celach porządkowych objąć aneksem także te kwestie czy zagadnienia, które nie nakładają na niego takiego obowiązku.

§ 16

1. Ewentualne spory, które mogą powstać w związku z lub przy wykonywaniu niniejszej umowy, nierozwiązane w drodze wzajemnych uzgodnień, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że zapisy umowy przewidują w tym zakresie inne postanowienia.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa a w szczególności kodeksu cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych .
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
5. Integralną część umowy stanowią:
załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe z dnia (PGKiM-DAP 26.1.2022) .
załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA