

DAP.26.4.2.2024

Jarosław, dnia 08.11.2024r.

**Wykonawcy (wszyscy)**

**Odpowiedź na zapytania**

do specyfikacji warunków zamówienia na wykonanie zadania pn. **dostawa fabrycznie nowego specjalistycznego samochodu (śmieciarki) do odbioru i transportu odpadów komunalnych finansowanego w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu**

Nr postępowania: **PGKiM-DAP 26.4.2024**

*Zamawiający – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jarosławiu Sp. z o.o. – działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. ) przekazuje pytania i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ”).*

Poniżej podano treść zapytań i odpowiedzi do wiadomości Wykonawców, bez ujawniania źródła zapytania.

**PYTANIE 1**

Prosimy o potwierdzenie, iż zważywszy na regulacje kodeksu cywilnego dot. rękojmi i gwarancji przy sprzedaży rzeczy ruchomej Zamawiający dopuszcza, by gwarancja jakości na Przedmiot Zamówienia została udzielona przez dostawcę/producenta przedmiotu leasingu, oraz by odpowiedzialność z tytułu rękojmi oraz usługi serwisowe zostały udzielone przez Sprzedawcę (Dostawcę) Przedmiotu Zamówienia oraz przez niego wykonywane, a nie przez Wykonawcę będącego Finansującym. Finansujący nie jest sprzedawcą pojazdu ani jego producentem a świadczyć ma usługę leasingu. Konsekwencją kodeksowej konstrukcji umowy leasingu jest także to, iż finansujący nie odpowiada za przydatność przedmiotu leasingu do umówionego użytku czy też celu, jaki stawia sobie Zamawiający jako korzystający z przedmiotu leasingu.

Finansujący/Wykonawca wyjaśnia przy tym, iż obowiązki te nie wchodzą – zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego dot. umowy leasingu - w zakres odpowiedzialności Finansującego. Przepisy Art. 709<sup>8</sup> par. 1 kc wskazuje, iż Finansujący nie odpowiada za wady przedmiotu leasingu, za wyjątkiem tych, które spowodował. Art. 709<sup>8</sup> par. 2 kc przewiduje ponadto, iż uprawnienia z tytułu wad przedmiotu (za wyjątkiem prawa do odstąpienia od umowy sprzedaży) są uprawnieniami korzystającego, który może je realizować bezpośrednio w stosunku do sprzedawcy (Dostawcy) przedmiotu leasingu

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

Zamawiający w SWZ określił, że podmiotem, który będzie realizował obowiązki wynikające z gwarancji w tym przypadku pojazdu jest dostawca a nie finansujący.

### ***PYTANIE 2***

Prosimy o potwierdzenie, iż po zakończeniu okresu gwarancji Zamawiający nie będzie wnosił roszczeń względem Finansującego dotyczących konieczności zapewnienia części zamiennych.

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

*Tak jak w pytaniu 1*

### ***PYTANIE 3***

Prosimy o potwierdzenie zapłaty opłaty wstępnej po podpisaniu umowy leasingu przed protokółarnym odbiorem przedmiotu. Po zaksięgowaniu środków na rachunku Finansującego zostanie niezwłocznie wystawiona faktura na Opłatę Wstępną.

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

Zgodnie z procedurą stosowaną u Wykonawcy/finansującego

### ***PYTANIE 4***

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupy stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową oraz zapłatę opłaty za wykup do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty?

Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu, będące jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży. Zwracamy przy tym uwagę, iż własność przedmiotu nie może przejść na Zamawiającego z mocy zawartej umowy leasingu.

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

Zgodnie z procedurą stosowaną u Wykonawcy/finansującego

### ***PYTANIE 5***

Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia?

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

## ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

Zgodnie z procedurą stosowaną u Wykonawcy/finansującego

### ***PYTANIE 6***

Prosimy o informację czy schemat spłaty długu oparty będzie na ratach równych (tzw. raty annueitetowe) w którym wszystkie raty (raty kapitałowo-odsetkowe) będą w równej wysokości przy czym wysokość rat uzależniona będzie od wysokości stawki WIBOR 1M, która ulegała będzie zmianom w okresie trwania umowy leasingu?

## ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

Oprocentowanie leasingu będzie zmienne w całym okresie leasingu oparte na stopie procentowej rynku międzybankowego WIBOR 1M. Stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu 05.11.2024r. należy przyjąć w celu wyliczenia ceny oferty i dla umożliwienia Zamawiającemu porównywalności ofert, natomiast **umowa leasingu zostanie podpisana przez Zamawiającego w oparciu o aktualną stawkę WIBOR 1M obowiązującą w dniu jej podpisania.**

### ***PYTANIE 7***

Rozdz. VI pkt. 5 ppkt. 7) Prosimy o dopuszczenie, aby harmonogram finansowy nie stanowił załącznika do umowy leasingu i został opublikowany na Portalu Klienta po uruchomieniu umowy.

## ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

*Jest to sprawa techniczna. Zgodnie z procedurą stosowaną u Wykonawcy /finansującego.*

### ***PYTANIE 8***

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że polisa ubezpieczeniowa będzie obejmować:

- a. brak konsumpcji sumy ubezpieczenia;
- b. brak franszyzy redukcyjnej;
- c. franszyza integralna nie wyższa niż 500 PLN
- d. wykup amortyzacji części;
- e. likwidację szkód w wariantcie „warsztat” lub „serwis” (na podstawie faktur);
- f. płatność składki jednorazowo.

## ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

*Zgodnie z wymogami Wykonawcy / finansującego*

### ***PYTANIE 9***

Prosimy o potwierdzenie, iż w polisach jako ubezpieczony zostanie wskazany Finansujący, będący właścicielem pojazdu.

## ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

**Tak Beneficjentem polis ubezpieczeniowych będzie Wykonawca.**

***PYTANIE 10***

Czy Zamawiający dopuszcza przedstawienie propozycji ubezpieczenia za pośrednictwem Finansującego przed podpisaniem umowy leasingu?

***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

**Nie. Na podstawie wyboru oferty w trybie zamówienia publicznego Zamawiający ubezpieczenia komunikacyjne ( pojazdów mechanicznych ) realizuje w wybranej przez siebie firmie ubezpieczeniowej**

***PYTANIE 11***

Rozdz. VI pkt. 5 ppkt. 9) Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi rok rocznie zgodnie z zapisami umowy leasingu.

***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

***Tak, zgodnie z tabela opłat i prowizji stosowanej u Wykonawcy /finansującego***

***PYTANIE 12***

Prosimy o dopuszczenie doliczenia kosztu rejestracji do pierwszej okresowej opłaty leasingowej? Finansujący wyjaśnia przy tym, iż koszt ten zostanie wyszczególniony na Fakturze.

***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

**Zamawiający ponosi wszystkie koszty związane z rejestracją Pojazdu. Zgodnie z procedura stosowana u Wykonawcy / finansującego**

***PYTANIE 13***

Zał. nr 5 do SWZ pkt. II ppkt. 7) Prosimy o dopuszczenie, aby tabela prowizji i opłat stosowana u Finansującego nie będzie stanowiła załącznika do umowy leasingu i była publikowana na stronie internetowej Finansującego.

***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

***Sprawa techniczna. Zgodnie z procedurą stosowaną u Wykonawcy / finansującego***

***PYTANIE 14***

Zał. nr 5 do SWZ pkt. III ppkt. 7) oraz 8) Prosimy o dopuszczenie kalkulacji wszystkich rat leasingowych opartych na schemacie przyjmowania stawki WIBOR 1M obowiązującej u Finansującego tj. z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności danej raty.

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

**Zamawiający wymaga aby stawka WIBOR była aktualna do naliczania „rat leasingowych” niezależnie od publikacji**

### ***PYTANIE 15***

Zał. nr 5 do SWZ pkt. III ppkt. 10) Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, aby raty były płatne według z góry ustalonego harmonogramu z terminem płatności, np. na 25 dzień każdego miesiąca, niezależnie od terminu dostarczenia faktur? Finansujący informuje przy tym, iż faktury wystawiane i przesyłane do Zamawiającego będą na początku każdego miesiąca.

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

***Sprawa techniczna. Zgodnie z procedurą stosowaną u Wykonawcy / finansującego***

### ***PYTANIE 16***

Zał. nr 5 do SWZ pkt. III ppkt. 19) Czy Zamawiający wyraża zgodę na to, aby Wykonawca nie wprowadzał do wzoru umowy postanowień zawartych w załączniku nr 5, lecz aby załącznik nr 5 wraz z SWZ był załącznikiem do umowy i stanowił jego integralną część, z zastrzeżeniem w treści umowy, że w przypadku rozbieżności postanowień umowy z załącznikiem nr 5 lub SWZ, postanowienia załącznika nr 5 lub SWZ będą miały pierwszeństwo w stosowaniu?

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

**Zamawiający w podstawowych warunkach leasingu wskazał , że wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez finansującego, pod warunkiem jej zgodności z treścią SWZ. W przypadku wystąpienia rozbieżności między zapisami niniejszych postanowień a wzorem umowy Wykonawcy stosuje się istotne dla stron postanowienia umowy, stanowiące załącznik do SWZ.**

### ***PYTANIE 17***

Zał. nr 5 do SWZ pkt. V Prosimy o dopuszczenie, aby kary były naliczane od ceny netto Przedmiotu. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż kary mają charakter odszkodowania i nie podlegają pod podatek od towarów i usług.

### ***ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO***

**Zamawiający dokonał zmiany**

Zamawiający zmienia zapisy ust. 1 i 2 rozdziału VI IPTI nadając im brzmienie:

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za przekroczenie terminu wydania pojazdu określonego w cz. II pkt.1 IPU, w wysokości 0,01 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w cz. IV pkt. 1 za każdy dzień zwłoki ,
  - b) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy , w wysokości 2 % wynagrodzenia netto określonego w cz. IV pkt. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, na jego żądanie, następujące kary umowne:
  - a) za korzystanie z przedmiotu leasingu przez Zamawiającego (korzystającego) po wypowiedzeniu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto określonego w cz. IV pkt. 1. (ceny nabycia przedmiotu leasingu) - za każdy dzień zwłoki.

Zamawiający zmienia zapisy ust. 3 rozdziału VI IPU nadając im brzmienie:

3. Łączna wysokość kar umownych naliczona z tytułów wskazanych w ust. 1 i 2 nie może przekroczyć 10% kwoty maksymalnego wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w cz. IV pkt 1 IPU .

#### **PYTANIE 18**

Zał. nr 5 do SWZ pkt. VI ppkt. 2 lit. a) Prosimy o dopuszczenie modyfikacji postanowienia na „ W przypadku uchybienia przez Zamawiającego obowiązkowi zwrotu Przedmiotu leasingu, zapłaci on na rzecz Finansującego karę umowną w wysokości 1/15 ostatniej zafakturowanej raty leasingowej brutto za każdy dzień opóźnienia w zwrocie Przedmiotu leasingu. Finansujący jednocześnie informuję, iż w przypadku wypowiedzenia Umowy leasingu, Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie, nie później niż w terminie wyznaczonym przez Finansującego, zwrócić kompletny Przedmiot leasingu na swój koszt i ryzyko w miejsce wskazane przez Finansującego na terenie Polski wraz ze wszystkimi dokumentami związanymi z Przedmiotem, wolny od wad fizycznych oraz oznaczeń Zamawiającego.

#### **ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO**

**Zgodnie z zapisami SWZ**

#### **PYTANIE 19**

Formularz ofertowy pkt. 16 Prosimy o dopuszczenia, aby wskazanie osoby/ osób upoważnionych do podpisania umowy nastąpiło po wyborze oferty jako najkorzystniejszej. Finansujący wyjaśnia iż na obecny moment nie jest w stanie przewidzieć czy na dzień podpisania umowy, osoby wskazane w formularzu nie będą przebywały np. na urlopie.

#### **ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO**

Są to osoby do kontaktu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

## **PYTANIE 20**

Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaże Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia i nazwiska.

Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz. 723).

## **ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO**

Tak, Zamawiający potwierdza

## **PYTANIE 21**

Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?

Wobec udostępnienia przez Zamawiającego do Wykonawcy (PKO Leasing S.A.) w treści dokumentacji przetargowej bądź w innych dokumentach lub nośnikach, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania tych osób, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:

- a. o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy (PKO Leasing S.A.),
  - b. o tym, że Wykonawca (PKO Leasing S.A.) jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym dokumencie,
  - c. o tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca (PKO Leasing S.A.) pozyskała ich dane,
- o prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę (PKO Leasing S.A.).

## **ODPOWIEDŹ ZAMAWIAJĄCEGO**

Tak, Zamawiający wyraża zgodę

**Powyższe wyjaśnienia/zmiany są wiążące dla Wykonawców oraz Zamawiającego i stanowią integralną część SWZ.**

W związku ze złożonymi zapytaniami do treści SWZ, Zamawiający – Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Jarosławiu Sp. z o.o. informuje, iż działając na podstawie art. 284 ust. 3

ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. ), **przedłuża termin składania ofert do dnia 14 listopada 2024 roku do godz. 10:00.**

**Składanie ofert następuje za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> na formularzu do złożenia lub wycofania oferty dostępnego na [ezamowienia.gov.pl/pl/](https://ezamowienia.gov.pl/pl/).**

**Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 14 listopada 2024 roku do godziny 10:00**

PREZES ZARZĄDU

*Andrzej Makar*

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
I MIESZKANIOWEJ W JAROSŁAWIU Sp. z o.o.  
37-500 Jarosław, ul. Przemyska 15  
tel. (16) 621 25 60 tel./fax 621 52 97  
NIP 792-000-30-87 Regon 650228435  
[www.pgkim.jaroslaw.pl](http://www.pgkim.jaroslaw.pl)  
KRS 0000123566